acsel formazione e consulenza per la PA



WEBINAR DI 4 ORE

13 Novembre 2026 | 09:00 - 13:00



Presidente di Acsel Associazione:
Carlo Alberto Pagliarulo
Ex Dirigente Pubblico, Coordinatore Scientifico di Acsel Srl



Docente: **Morelli Marco**
Avvocato Cassazionista del Foro di Roma. Consulente di PA, formatore ed autore di pubblicazioni.

Edilizia Residenziale Pubblica

La trasformazione del diritto di superficie

La liberazione dai vincoli di prezzo massimo di cessione e di locazione.

Programma

- L'edilizia residenziale pubblica nelle diverse forme
- La **normativa di riferimento** e la sua evoluzione
- **I soggetti**: i Comuni, i Consorzi, le Cooperative a proprietà divisa ed indivisa
- **I procedimenti interessati**: la parte urbanistica – i piani di zona 167 (dalla pianificazione agli espropri, all'assegnazione del diritto di superficie)
- Il principio del **c.d. pareggio economico**
- **Le pronunce delle SSU della Cassazione n.18135/2015 e 21348/2022**
- **Il parere del Consiglio di Stato n. 1492 del 2020**
- **La sentenza n.210 del 2021 della Corte Costituzionale**
- **L'impatto dei pronunciamenti giurisprudenziali sulla materia**
- **La trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà**
- Le prescrizioni della **legge 865/71 art.35**
- Le prescrizioni della **legge 448/98 art. 31 commi da 45 a 50**
- Le convenzioni ed il **cambio di regime giuridico**
- **Le convenzioni PEEP e quelle Bucalossi**
- **I costi di affrancazione ed i corrispettivi dagli assegnatari**
- L'applicazione del **D.M. 151/2020**
- **Le esperienze pratiche di alcuni Comuni**

COME PARTECIPARE:

Modalità per partecipazione via web: è sufficiente il collegamento internet. Sarà inviata mail con link al corso.
Requisiti di sistema: per partecipare occorre un pc con casse o cuffie audio;

Per iscriversi accedere al sito www.acselsrl.it

I partecipanti potranno scaricare le slide e l'attestato di partecipazione con esito esame finale direttamente dal sito www.acselsrl.it

Acsel Srl
Via Rodolfo Lanciani, 69
00162 - Roma

Per informazioni:
segreteria@acselweb.it
349.8334856 - 388.8797699

www.acselsrl.it

formazione e
consulenza per la PA



QUOTE DI ISCRIZIONE E MODALITÀ DI PAGAMENTO

Webinar di 4 Ore

13 Novembre 2026

Edilizia Residenziale Pubblica

A. QUOTE DI ISCRIZIONE

Quote cumulative per Comuni

fino a 6.000 ab. (max **3** iscritti) **300 €**
6.001 - 15.000 ab. (max **5** iscritti) **500 €**
15.001 - 30.000 ab. (max **7** iscritti) **600 €**
30.001 – 60.000 ab (max **9** iscritti) **700 €**
oltre 60.000 ab (max **11** iscritti) **800 €**

Quota iscrizione individuale - 200 €

Quota cumulativa Altri Enti (max 11 iscritti) - 1.000 €

La quota per gli enti pubblici è esente IVA ex art. 10 DPR 633/72, così come dispone l'art.14, co. 10 Legge n.537 del 24/12/1993 - **Bollo Virtuale € 2,00** a carico dell'Ente Pubblico.

La quota comprende Slides, Test finale, Attestato di partecipazione e Accesso on-demand alla registrazione x 30 giorni

Partecipazione Gratuita per Enti associati/abbonati

Per **ASSOCIARSI** bastano 350 € all'anno (Comuni fino a 1.000 abitanti) - 500 € (Comuni 1.001-2000 ab.) – ..... 1.100 € (5.001-6.000 ab.) - 1.300 € (6.001-10.000) - 1.700 € (15.001-30.000 ab.) - 2.000 € (30.001-50.000)
(*Per vedere la tabella completa delle Quote Clicca QUI: www.acselsrl.it*)

B. MODALITÀ DI PAGAMENTO

Versare la quota di iscrizione - tramite bonifico - sul cc n. 15048717 (Credit Agricole) intestato ad Acsel Srl, Via Rodolfo Lanciani, n. 69 - 00162 ROMA
Partita IVA 14496031007
Codice IBAN: IT 76Z0 6230 0322 2000 0150 48717

Sulla causale del versamento indicare il numero della fattura.

In caso di ente pubblico inviare prima dell'inizio dell'evento il provvedimento di impegno fondi ed il pagamento - maggiorato dell'importo di € 2,00 per il bollo virtuale - dev'essere effettuato entro 30 giorni dalla emissione di fatturazione elettronica.
In caso di rinuncia alla partecipazione, la disdetta deve pervenire alla segreteria di Acsel Srl mediante e-mail, almeno il giorno prima dell'inizio dell'evento.
In qualsiasi momento è possibile sostituire il partecipante.
Acsel Srl si riserva di rinviare, variare o annullare l'evento, informandone tempestivamente i partecipanti.
In caso di annullamento, i versamenti già effettuati verranno rimborsati.