acsel formazione e consulenza per la PA

MASTER ONLINE DI 12 ORE

02-04-30-31 marzo 2026

15:00-18:00

Presidente Acsel Associazione:
Carlo Alberto Pagliarulo
Ex Dirigente Pubblico, Coordinatore Scientifico di Acsel Srl

Docente: **Pippo Sciscioli**
Dirigente e Vice Segretario Generale Comune di Corato (BA), Collaboratore de "Il Sole 24 Ore" e del gruppo "Maggioli", docente formatore.

Lo Sportello Unico per le Attività Produttive e l'Edilizia

*alla luce delle ultime novità legislative e giurisprudenziali del 2025 e dopo la **Legge 182 del 02/12/2025** (sulla Semplificazione normativa)*

Modulistica Unificata e Standardizzata per le Attività Produttive

1° Modulo

Suap, Zes unica, Scia, silenzio assenso e conferenza di servizi
La Modulistica Unificata e Standardizzata per le Attività Produttive: il ruolo dei Comuni

- Il Suap. Ruolo e funzioni
- Il Suap dopo il dpr 160\10 ed i rapporti con gli altri Enti quali Asl, Camera di Commercio, Vigili del Fuoco, Soprintendenza, Regione e gli altri uffici comunali
- I compiti del Responsabile del Suap ed il ruolo di Sindaco, Consiglio e Giunta Comunale in materia di attività economiche
- Il regolamento tipo sul funzionamento del Suap
- La Scia- termini e condizioni di validità; poteri e compiti del Suap sulla Scia; la tutela del terzo nei confronti di una Scia
- La natura del termine per i controlli sulla Scia da parte del Suap dopo il DDL Semplificazioni
- La nuova conferenza di servizi ex art. 14 l. 241\90 alla luce delle novità del decreto legge n.25 del 14/03/2025 in tema di conferenza di servizi accelerata obbligatoria
- Il provvedimento unico autorizzativo ed i rapporti con il parere edilizio ed urbanistico di competenza del Sue
- L'annullamento dell'atto amministrativo: regime temporale, limiti e condizioni
- Il silenzio assenso dopo la svolta del Consiglio di Stato del 2025 e dopo il DDL Semplificazioni
- Il potere di annullamento in autotutela di un precedente atto da parte della P.A. dopo il DDL Semplificazioni
- Le novità della legge sulla Zes unica 162/2023
- Il Piano strategico della Zes unica ed il ruolo dei Comuni
- I settori produttivi interessati
- I settori esclusi
- Il Ruolo del Suap comunale e del Suap della Zes unica
- L'autorizzazione unica

2° Modulo

Suap ed edilizia produttiva

- **Il Suap e l'edilizia produttiva dopo la legge 105/2024 "Salva Casa" e dopo il ddl Semplificazioni**
- La destinazione d'uso e l'agibilità degli immobili per le attività produttive
- La rilevanza esclusiva e limitata delle visure catastali dopo il D.L. 76/2020
- Il silenzio assenso in edilizia dopo la svolta del Consiglio di Stato

Acsel Srl
Via Rodolfo Lanciani, 69
00162 - Roma

Per informazioni:
segreteria@acselweb.it
349.8334856 - 388.8797699

www.acselsrl.it

acsel formazione e consulenza per la PA

MASTER ONLINE DI 12 ORE

02-04-30-31 marzo 2026

15:00-18:00

- Il silenzio assenso ed il parere tardivo della Soprintendenza alla luce della innovativa giurisprudenza del 2024 e del 2025 del Consiglio di Stato
- La gamma degli interventi edilizi funzionali all'insediamento di un'attività produttiva
- La nuova costruzione ex dpr 380/01: la sentenza n.8/2025 dell'Adunanza Plenaria del Consiglio di Stato
- Tettoie, silos e manufatti a servizio di opifici per attività produttive
- I volumi tecnologici a servizio di opifici per attività produttive
- Le novità del cambio di destinazione d'uso urbanisticamente rilevante ex dpr 380/01 ai fini dell'insediamento di attività produttive e la sentenza Tar Salerno 1198/2025
- La doppia conformità
- I nuovi requisiti di superfici e altezze degli immobili ai fini dell'agibilità
- L'installazione di chioschi, gazebo, dehor ed elementi mobili di arredo: procedimento autorizzativo ordinario ed attività legittimate, dopo la svolta dell'Antitrust e del Ministero dello Sviluppo Economico
- L'occupazione di suolo pubblico con dehor ed elementi mobili di arredo alla luce della legge sulla Concorrenza n.193 del 16/12/2024: la bozza del nuovo decreto delegato
- Piani Commerciali ed i nuovi rapporti rapporti con gli strumenti urbanistici alla luce della legge Monti 214/2011 e della giurisprudenza del Consiglio di Stato del 2024
- Le varianti urbanistiche ex art.8 dpr 160\10 per impianti produttivi: il ruolo del Comune e della Regione
- I casi esclusi dalle varianti urbanistiche
- Le differenze con la procedura del permesso di costruire in deroga ex art.14 dpr 380/01

3° Modulo

Commercio su aree pubbliche - Pubblici Spettacoli

- La disciplina dell'art.11 legge 214/2023
- Le attività economiche su suolo pubblico: le indicazioni delle sentenze nn. 17 e 18 del 2021 dell'Adunanza Plenaria del Consiglio di Stato
- Le novità in tema di mercati, fiere, posteggi isolati alla luce della bozza delle linee guida ministeriali.
- La durata delle concessioni ed il regime transitorio
- I nuovi compiti dei Comuni per il commercio su aree pubbliche in vista dei nuovi bandi
- I pubblici spettacoli
- Il nuovo regime semplificato dei pubblici spettacoli dal vivo dopo il decreto Cultura del 27 dicembre 2024 art.7 c.2 ed alla luce del DDL Semplificazioni approvato con legge 182 del 02/12/2025
- Il regime ordinario per l'assentibilità dei pubblici spettacoli e la nozione di pubblico spettacolo
- Le autorizzazioni ex art. 68 e 69 Tulps e la certificazione di agibilità ex art.80 Tulps
- Le competenze del Dirigente Suap in materia di pubblici spettacoli ed il ruolo della Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo
- La disciplina dei Luna Park dopo la Circolare della Prefettura di Bari di agosto 2024
- Sagre, fiere e mostre e loro disciplina

4° Modulo

Ncc, sale giochi, impianti pubblicitari e i approfondimenti nelle principali attività produttive di competenza comunale

- Orari delle attività produttive e le ordinanze comunali
- i nuovi poteri dei Comuni in tema di limitazioni alle attività economiche ai sensi dell'art.12 della legge 214/2023 e del principio di proporzionalità dell'azione amministrativa e della necessità di tutelare interessi di utilità sociale

Acsel Srl
Via Rodolfo Lanciani, 69
00162 - Roma

Per informazioni:
segreteria@acselweb.it
349.8334856 - 388.8797699

www.acselsrl.it

acsel **formazione e consulenza per la PA**

MASTER ONLINE DI 12 ORE

02-04-30-31 marzo 2026

15:00-18:00

- La mala movida
- Le attività economiche su suolo pubblico: le indicazioni delle sentenze nn. 17 e 18 del 2021 dell'Adunanza Plenaria del Consiglio di Stato
- L'installazione di impianti pubblicitari: i relativi piani e le procedura di evidenza pubblica
- Pubblici esercizi di somministrazione di alimenti e bevande
- Medie strutture di vendita e piani commerciali
- Home restaurant
- Le sfilate dei carri allegorici
- Le manifestazioni con equidi
- Le rievocazioni storiche
- Commercio in sede fissa e all'ingrosso
- Farmacie e revisione della pianta organica comunale
- Impianti di carburanti e compatibilità urbanistica
- Sale giochi, Vlt e installabilità di giochi leciti ex art.110 Tulps; la disciplina degli orari imposti dai Comuni e delle distanze dai luoghi sensibili valida anche per le attività ex art. 88 Tulps dopo la giurisprudenza amministrativa del 2024
- Le attività artigianali e l'art.12 del d.l. 19 del 2 marzo 2024- Il parere esplicativo della Presidenza del Consiglio dei Ministri n.679 el 21 giugno 2024
- Artisti di strada
- La vendita dei prodotti dell'ingegno
- La vendita on line di autoveicoli e l'obbligo del deposito
- Acconciatori ed estetisti
- Attività di massaggi e Attività di naturopata: differenti discipline normative e relative procedure autorizzative •
- Halonterapia
- Agenzie d'affari
- Le imprese agricole
- Agriturismi
- Edicole
- Commercio elettronico di autoveicoli e obbligo del deposito
- Commercio di cose usate
- Sagre
- Noleggio con conducente di autobus e di veicoli fino a 9 posti: le novità del decreto del MIT 203/2024 e della sentenza n.137 del 19 luglio 2024 della Corte Costituzionale in tema di registro elettronico e bandi dei Comuni per il rilascio di autorizzazioni per Ncc fino a 9 posti: Le novità dopo la sentenza del Tar Lazio del 04 agosto 2025 e dopo la sentenza n.163 del 4 novembre 2025 della Corte Costituzionale
- L'adeguamento dei regolamenti comunali
- L'approvazione dei nuovi bandi comunali per il rilascio di licenza NCC auto
- Palestre e strutture sportive
- Installazione di luminarie

D&R
Domande & Risposte

COME PARTECIPARE:

Modalità per partecipazione via web: è sufficiente il collegamento internet. Sarà inviata mail con link al corso.
Requisiti di sistema: per partecipare occorre un pc con casse o cuffie audio;
Per iscriversi accedere al sito www.acselsrl.it
I partecipanti potranno scaricare le slide e l'attestato di partecipazione con esito esame finale direttamente dal sito www.acselsrl.it

Acsel Srl
Via Rodolfo Lanciani, 69
00162 - Roma

Per informazioni:
segreteria@acselweb.it
349.8334856 - 388.8797699

www.acselsrl.it

acsel formazione e consulenza per la PA

QUOTE DI ISCRIZIONE E MODALITÀ DI PAGAMENTO

Master Online di 12 Ore — 02-04-30-31 marzo 2026

Lo Sportello Unico per le Attività Produttive e l'Edilizia

A. QUOTE DI ISCRIZIONE

Quote cumulative per Comuni

fino a 6.000 ab. (max **3** iscritti) **500 €**
6.001 - 15.000 ab. (max **5** iscritti) **700 €**
15.001 - 30.000 ab. (max **7** iscritti) **800 €**
30.001 – 60.000 ab. (max **9** iscritti) **900 €**
oltre 60.000 ab. (max **11** iscritti) **1.000 €**

Quota iscrizione individuale - 400 €

Altri Enti/Società (max 11 iscritti) - 1.200 €

La quota per gli enti pubblici è esente IVA ex art. 10 DPR 633/72, così come dispone l'art.14, co. 10 Legge n.537 del 24/12/1993 - **Bollo Virtuale € 2,00** a carico dell'Ente Pubblico.

La quota comprende Slides e Attestato di partecipazione con esito esame finale

Partecipazione **Gratuita** per Enti associati/abbonati

I Comuni con popolazione **da 1.000 a 100.000 ab.** partecipano **GRATUITAMENTE a tutti i Corsi Acsel** con una quota associativa annua che va **da 350 a 2.500 €**

B. MODALITÀ DI PAGAMENTO

Versare la quota di iscrizione - tramite bonifico - sul cc n. 15048717 (Credit Agricole) intestato ad Acsel Srl, Via Rodolfo Lanciani, n. 69 - 00162 ROMA
Partita IVA 14496031007
Codice IBAN: IT 76Z0 6230 0322 2000 0150 48717

Sulla causale del versamento indicare il numero della fattura.

In caso di ente pubblico inviare prima dell'inizio dell'evento il provvedimento di impegno fondi ed il pagamento - maggiorato dell'importo di € 2,00 per il bollo virtuale - dev'essere effettuato entro 30 giorni dalla emissione di fatturazione elettronica.
In caso di rinuncia alla partecipazione, la disdetta deve pervenire alla segreteria di Acsel Srl mediante e-mail, almeno il giorno prima dell'inizio dell'evento.
In qualsiasi momento è possibile sostituire il partecipante.
Acsel Srl si riserva di rinviare, variare o annullare l'evento, informandone tempestivamente i partecipanti.
In caso di annullamento, i versamenti già effettuati verranno rimborsati.