



Presidente di Acsel Associazione:
Carlo Alberto Pagliarulo
Ex Dirigente Pubblico, Coordinatore
Scientifico di Acsel Srl



Docente: **Maria Lidia Iascone**
Dirigente Avvocatura in Ente
Locale.

Le procedure autorizzatorie in materia di paesaggio e l'accertamento di compatibilità paesaggistica

Programma

1° Mod. - 11 Novembre 2025

- **Il procedimento ordinario di autorizzazione paesaggistica:** L'art.146 D.lvo42/04 presupposti applicativi, requisiti e tempistica della nuova procedura in attesa dell'adeguamento alle prescrizioni d'uso paesaggistiche. I ruoli e le competenze diverse del comune, provincia e regione e della Soprintendenza: il parere vincolante. Il principio di co-decisione e competenze dei Comuni al rilascio del titolo. Novità in tema di tempistica e di efficacia dell'autorizzazione.
- **L'istruttoria** Il parere espresso dalla Soprintendenza oltre il termine di legge, l'istituto dell'art.17 bis L.241/90 l'esaurimento o meno del potere di pronunciarsi e la sua portata vincolante o meno per il Comune nell'adozione del provvedimento finale non ancora emesso; Gli istituti giuridici di semplificazione ammessi e non ammessi dall'ordinamento e dal Codice – Autocertificazione - silenzio assenso "verticale" ed "orizzontale" – silenzio devolutivo.
- **La procedura semplificata introdotta dal recente DPR 31/17** : Gli istituti giuridici di semplificazione utilizzati nel D.P.R. n° 31/2017 – delegiferazione liberalizzazione e semplificazione. L'ambito di applicazione con particolare riguardo alle ipotesi di interventi di cui ai nuovi allegati del decreto -allegato B-; **La nuova disciplina di rinnovo di autorizzazione scaduta** La documentazione semplificata secondo l'art.8 per la presentazione della domanda (allegati C e D)

la procedura semplificata rispetto a quella ordinaria. (art.11). La nuova tempistica. L'efficacia immediata della autorizzazione semplificata. Le recenti circolari esplicative del Ministero.

2° Mod. - 13 Novembre 2025

- **I casi di esenzione dall'autorizzazione paesaggistica: l'art. 149 D.lvo 42/04, l'Alleg. A del DPR31/2017.** Presupposti applicativi, limiti e indicazioni alla luce degli orientamenti giurisprudenziali e delle circolari ministeriali
- **Il divieto di autorizzazione paesaggistica a sanatoria:** principio generale e esame eccezioni di cui all'art.167 comma 4 D.lvo 42/04: a) i lavori, realizzati in assenza o difformità dall'autorizzazione paesaggistica, che non abbiano determinato creazione di superfici utili o volumi ovvero aumento di quelli realizzati; b) per l'impiego di materiali in difformità dall'autorizzazione paesaggistica; c) per i lavori comunque configurabili quali interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria
- **L'accertamento di compatibilità paesaggistica e il nuovo art. 36 bis TU 380. L'ammissibilità dell'art. 36 bis per gli immobili e le aree in vincolo paesaggistico secondo la circolare ministeriale n.19/2025.**

COME PARTECIPARE:



Modalità per partecipazione via web: è sufficiente il collegamento internet. Sarà inviata mail con link al corso.

Requisiti di sistema: per partecipare occorre un pc con casse o cuffie audio;

Per iscriversi accedere al sito www.acselsrl.it

I partecipanti potranno scaricare le slide e l'attestato di partecipazione con esito esame finale direttamente dal sito www.acselsrl.it





QUOTE DI ISCRIZIONE E MODALITÀ DI PAGAMENTO

Webinar di 6 ore

11-13 Novembre 2025

Le procedure autorizzatorie in materia di paesaggio

A. QUOTE DI ISCRIZIONE

Quote cumulative per Comuni

fino a 6.000 ab. (max **3** iscritti) **250 €**
6.001 - 15.000 ab. (max **5** iscritti) **450 €**
15.001 - 30.000 ab. (max **7** iscritti) **550 €**
30.001 - 60.000 ab. (max **9** iscritti) **650 €**
oltre 60.000 ab. (max **11** iscritti) **750 €**

Quota iscrizione **individuale - 150 €**

Altri Enti/Società (max **11** iscritti) - **850 €**

La quota per gli enti pubblici è esente IVA ex art. 10 DPR 633/72, così come dispone l'art.14, co. 10 Legge n.537 del 24/12/1993 - **Bollo Virtuale € 2,00** a carico dell'Ente Pubblico.

La quota comprende Slides e Attestato di partecipazione con esito esame finale.

Partecipazione **Gratuita** per Enti associati ad Acsel Associazione

Per i Comuni da 1.000 a 100.000 abitanti, la quota annua di adesione va **da 350 a 2.500 €** e i dipendenti possono partecipare gratuitamente a tutti i corsi di Acsel (oltre 100 l'anno).

B. MODALITÀ DI PAGAMENTO

Versare la quota di iscrizione - tramite bonifico - sul cc n. 15048717 (Credit Agricole)
intestato ad Acsel Srl, Via Rodolfo Lanciani, n. 69 - 00162 ROMA
Partita IVA 14496031007
Codice IBAN: IT 76Z0 6230 0322 2000 0150 48717

Sulla causale del versamento indicare il numero della fattura.

In caso di ente pubblico inviare prima dell'inizio dell'evento il provvedimento di impegno fondi ed il pagamento - maggiorato dell'importo di € 2,00 per il bollo virtuale - dev'essere effettuato entro 30 giorni dalla emissione di fatturazione elettronica.

In caso di rinuncia alla partecipazione, la disdetta deve pervenire alla segreteria di Acsel Srl mediante e-mail, almeno il giorno prima dell'inizio dell'evento.

In qualsiasi momento è possibile sostituire il partecipante.

Acsel Srl si riserva di rinviare, variare o annullare l'evento, informandone tempestivamente i partecipanti.

In caso di annullamento, i versamenti già effettuati verranno rimborsati.